

Egyptisk genopbygningsindsats i Gaza kan være første skridt til at gennemføre Oase-Planen

DEAN ANDROMIDAS

Den 5. marts 2025 (EIRNS) – Selv om den er langt fra LaRouches Oase-plan, idet den kun henviser til Gaza, forestiller den egyptisk-sponsorerede genopbygningsplan for Gaza, kaldet »Turning Gaza into a Smart City«, sig at omdanne en region præget af masseødelæggelse til et moderne højteknologisk bymæssigt og landligt landskab. Designet er baseret på ideer og principper, som Egypten har anvendt i sit eget byggeri af 12 nye »smarte byer«, og yderligere 12 byer er under planlægning. Disse egyptiske byer bliver bygget til at huse op til 5 millioner indbyggere hver. Nogle, som f.eks. den nye egyptiske administrative hovedstad, er bygget i samarbejde med Kina. Den fulde plan er tilgængelig her.

Gaza-planen vil tage fem år og være færdig i 2030 til en samlet pris på 53 milliarder dollars. Den sigter mod at huse en befolkning på 3 millioner palæstinensere med en tæthed på ca. 35 mennesker pr. feddan (0,0042 kvadratkilometer). Den vil skabe i alt 500.000 jobs i flere sektorer, herunder: boliger, 80.000; industri, 70.000; turisme, 60.000; serviceydelser, 90.000; landbrug, 120.000; og fiskeri, 80.000.

Planen forudser finansiering fra FN, internationale finansielle institutioner, donorlande, udviklingsbanker samt udenlandske direkte investeringer og partnerskaber med den private sektor. En internationalt overvåget forvaltningsfond skal fordele midlerne. Egypten har til hensigt at være vært for en ministerkonference på højt niveau i Cairo i samarbejde med Det Palæstinensiske Selvstyre og FN for at skaffe økonomisk støtte.

Planen opdeler Gaza i fem funktionelle hovedsektorer: Sektor 1, Rafah til logistikcenteret; sektor 2, Khan Younis til videnskabs- og videnscenteret; sektor 3, Deir Al-Balah til Al-Salam-centeret; sektor 4, Gaza til regeringshovedkvarteret; sektor 5, Nord-Gaza som kulturcenter.

Planen omfatter i alt seks grundlæggende zoner, herunder boligområder med høj, mellemhøj og lav tæthed. Der vil også være kommercielle zoner og zoner med blandet brug, som kombinerer boliger og kommercielle områder. Der vil blive skabt service- og udviklingskorridorer, som omfatter regerings- og administrationshovedkvarterer og uddannelsesfaciliteter, hospitaler og kulturcentre samt rekreative og turistmæssige zoner osv. Der vil blive skabt en central »grøn« akse med haver, grønne områder og gang- og cykelstier, mens landbrugs- og industrizoner i udkanten af byen vil omfatte små landsbyer til støtte for landbrugsindustrier som f.eks. fødevarerforarbejdning og let produktion.

Planen indeholder en detaljeret tidsplan for gennemførelsen. De første seks måneder vil være en tidlig genopbygningsfase, der koster 3 milliarder dollars, til rydning af murbrokker; forberedelse til opførelse af 200.000 midlertidige boliger til 1,2 millioner mennesker; genoprettelse af 60.000 delvist beskadigede hjem til 360.000 mennesker; og gennemførelse af et socialt beskyttelsesprogram.

Dette efterfølges af to genopbygningsfaser, hvor fase 1 varer to år og koster 20 milliarder dollars. Den omfatter etablering af forsyningsselskaber og netværk; opførelse af 200.000 boliger til 1,6 millioner mennesker; og genindvinding af 20.000 feddaner jord. Genopbygningsfase 2 vil vare 2,5 år og koste 30 milliarder dollars og vil omfatte vedvarende udbygning af forsyningsnettet; bygning af 200.000 boligenheder til 1,2 millioner mennesker; og bringe det samlede antal boliger op på 460.000 enheder til 2,75 millioner mennesker. Denne fase omfatter oprettelse af en industrizone, fiskeri- og

handelshavne samt bygning af veje og en lufthavn i Gaza.

Tilføjelse:

Planen rejser behovet for en regional fredsplan, der må omfatte fredsaftaler med Syrien og Libanon, også baseret på grænserne fra juni 1967, og en regional udviklingsplan som defineret i LaRouches Oase-plan for at genopbygge det krigshærgede Syrien, Libanon og også Irak. Der er også brug for en bredere fred, som involverer Iran, Tyrkiet og Golfstaterne. Sydvestasien skal kunne opfylde sin skæbne som landbroen mellem Eurasien og Afrika, som det allerede er tiltænkt i Bælte- og Vej-Initiativet.

Foto: Free Malaysia Today